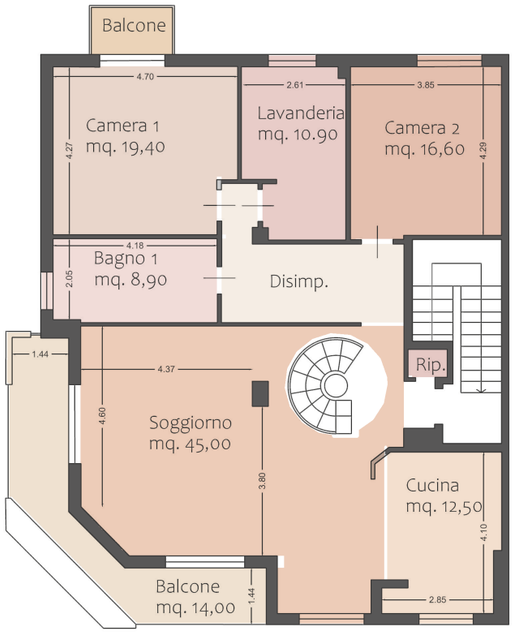
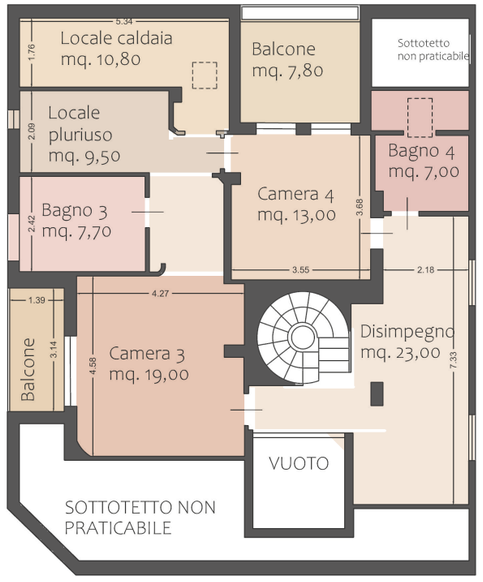


PIANO SECONDO
sup. commerciale mq. 145,00



PIANO TERZO/SOTTOETTO
sup. commerciale mq. 110,00

TRADATE (VA)

Via IV Novembre, 3

Appartamento su due livelli — piano secondo e sottotetto

PIANO SECONDO

AMBIENTE	MISURE INTERNE	SUPERFICIE
Soggiorno	4,37 × 4,60 · 3,80 m	45,00 mq
Cucina	2,85 × 4,10 m	12,50 mq
Camera 1	4,70 × 4,27 m	19,40 mq
Camera 2	3,85 × 4,29 m	16,60 mq
Bagno 1	4,18 × 2,05 m	8,90 mq
Bagno 2 · lavanderia	larghezza 2,61 m	10,90 mq
Disimpegno	corridoio 2,00 m di larghezza	10,60 mq
Ripostiglio	1,00 × 0,71 m	0,70 mq
Balcone soggiorno	a L · profondità 1,44 m	14,00 mq
Balcone camera 1	2,20 × 1,25 m	2,40 mq
Superficie commerciale piano secondo		**145,00 mq**

PIANO TERZO / SOTTOTETTO

AMBIENTE	MISURE INTERNE	SUPERFICIE
Disimpegno	7,33 × 2,18 m · corridoio 1,90 m	23,00 mq
Camera 3	4,27 × 4,58 m	19,00 mq
Camera 4	3,55 × 3,68 m	13,00 mq
Locale pluriuso	3,81 × 2,09 m	9,50 mq
Locale caldaia	5,34 × 1,76 m	10,80 mq
Bagno 3	3,20 × 2,42 m	7,70 mq
Bagno 4	2,56 × 3,07 m	7,00 mq
Balcone	3,05 × 2,79 m	7,80 mq
Balcone (lato ovest)	3,14 × 1,39 m	4,35 mq
Superficie commerciale piano terzo / sottotetto		**110,00 mq**

SUPERFICIE COMMERCIALE COMPLESSIVA **255,00 mq**

Le misure sono indicative e non costituiscono vincolo contrattuale.
Le superfici dei vani quotati sono quelle riportate nel rilievo. Dove il rilievo non le indica (disimpegno, ripostiglio, balconi minori) sono ricavate dalla scala del disegno.
Restano in bianco, e non sono computate: il vano scala interno (scala a chiocciola) e il vano scala condominiale con il pianerottolo, il sottotetto non praticabile e il VUOTO.

Domus Tua Immobiliare